

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Nimi:	SIFTER FUND - Global PI
Tunniste:	LU1194076995
Hallinnointiyhtiö:	Adepa Asset Management S.A.
Yhteystiedot:	www.adepa.com
Puhelin:	Ottakaa yhteyttä numeroon +352 26 89 80 - 1, jos haluatte lisätietoja
Toimivaltainen viranomainen:	Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) vastaa Adepa Asset Management S.A.:n valvonnasta tähän avaintietoasiakirjaan liittyen.
Päiväys:	4 helmikuuta 2026

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Alarahasto on osa SIFTER-rahastoa. Rahasto on rekisteröity siirtokelpoisiin arvopapereihin kohdistuvaksi yhteissijoitusyritykseksi, jolle CSSF on myöntänyt toimiluvan ja jota se valvoo Luxemburgissa. Säilytysyhteisö on Quintet Private Bank (Europe) SA.

Sijoitusaika

Sijoitushorisontti on keskipitkällä aikavälillä ja sen olisi oltava vähintään 3 vuotta.

Tavoite

Alarahasto on aktiivisesti hallinnoitu ilman viittausta tai rajoitusta indeksiin tai vertailuindeksiin. SIFTER FUND Global rahaston sijoitustavoitteena on tarjota vakaata pitkän aikavälin pääoman arvonnousua, mitattuna euroina, sijoittamalla listattuihin osakkeisiin ympäri maailmaa. Alarahaston sijoitusstrategiana on ostaa osakkeita globaalisti, keskittyen yrityksiin, joilla on erityisiä laadullisia ominaisuuksia. Sijoituspolitiikassa ei käytetä vaihtoehtoisia- tai johdannaisinstrumentteja. Rahastolla on oikeus käyttää rahoitusinstrumentteja valuuttakurssiriskin suojaamiseen. Alarahasto on pelkästään pitkän ajan (long-only) rahasto, joka ei käytä vivutusta.

Alarahaston sijoitusstrategia perustuu johdonmukaiseen yritysanalyysiin, joka sisältää kaksitasoisen prosessin: Ensimmäisessä vaiheessa salkunhoitaja seuloa globaalin sijoitusuniversumin, jonka tavoitteena on säilyttää vain laadukkaat yritykset. Tämä tarkoittaa, että yritysten on täytettävä tiukat kriteerit päästäkseen seulonnan läpi. Toiseksi, seulontaprosessin valmistuttua analyysi potentiaalisista sijoituskohteista perustuu kattavaan fundamenttianalyysiin, joka keskittyy yrityksen talouslukuihin ja laadullisiin ominaisuuksiin.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tarkoitettu institutionaalisille osakkeenomistajille. Rahasto soveltuu pitkäaikaiseen sijoittamiseen. Riskit liittyvät lähinnä osakemarkkinoiden arvon vaihteluihin. Tämä rahasto ei välttämättä sovellu sijoittajille, jotka aikovat lunastaa osuutensa 3-5 vuoden kuluessa. Alkuperäinen vähimmäissijoitus: EUR 2,500,000.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori:



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 3 vuotta.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 4, joka on keskiverto riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskiverrolle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet saattavat vaikuttaa kykyyn maksaa sijoittajalle.

Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Merkittävät riskit: Luottoriski, Likviditeettiriski, Vastapuoliriski, Operatiivinen riski, Johdannaisriski, Valuuttariski, Tapahtumariski.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät:

Suositeltu sijoitusajaksi: 3 vuotta Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR		jos sijoittaja lunastaa 1 vuoden kuluttua	jos sijoittaja lunastaa 3 vuoden kuluttua
Stressinäkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	4 700 EUR -53,0 %	4 820 EUR -21,6 %
Epäsuotuisa näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	8 570 EUR -14,3 %	10 670 EUR 2,2 %
Kohtuullinen näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	11 130 EUR 11,3 %	14 360 EUR 12,9 %
Suotuisa näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	14 810 EUR 48,1 %	19 710 EUR 25,4 %
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkökuvat ovat esimerkkejä, joissa käytetään huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Stressinäkö osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Epäsuotuisa skenaario: Tämän tyyppinen näkökuvat tapahtui sijoitukselle aikavälillä joulukuuta 2021 - joulukuuta 2022 (jos sijoittaja lunastaa 1 vuoden kuluttua), kesäkuuta 2024 - tammikuuta 2026 (jos sijoittaja lunastaa 3 vuoden kuluttua).

Maltillinen skenaario: Tämän tyyppinen näkökuvat tapahtui sijoitukselle aikavälillä joulukuuta 2023 - joulukuuta 2024 (jos sijoittaja lunastaa 1 vuoden kuluttua), elokuuta 2019 - elokuuta 2022 (jos sijoittaja lunastaa 3 vuoden kuluttua).

Suotuisa skenaario: Tämän tyyppinen näkökuvat tapahtui sijoitukselle aikavälillä maaliskuuta 2020 - maaliskuuta 2021 (jos sijoittaja lunastaa 1 vuoden kuluttua), joulukuuta 2018 - joulukuuta 2021 (jos sijoittaja lunastaa 3 vuoden kuluttua).

Mitä tapahtuu, jos Adepa Asset Management S.A. on maksukyvytön?

Rahaston sijoituksia säilytetään erillään Adepa Asset Management S.A.:n rahastoyhtiönä toimivan Adepa Asset Management S.A.:n varoista ja vastaavasta säilytyspankista. Näin ollen et menetä sijoituksiasi Adepa Asset Management S.A.:n mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseen. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusajoihin.

Olettamuksena on, että:

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusajojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkökuvan mukaisesti.
- Sijoitus 10 000 EUR

Ajan myötä kertyvät kulut	jos sijoittaja lunastaa 1 vuoden kuluttua	jos sijoittaja lunastaa 3 vuoden kuluttua
Kokonaiskulut	208 EUR	809 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	2,1 %	2,1 %

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusajana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusajana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 14,9 % prosenttia ennen kuluja ja 12,9 % prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne

Alla olevasta taulukosta käy ilmi vaikutus, jos lunastat 1 vuoden kuluttua.

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä

Merkintäkulut	Emme veloita merkintäpalkkiota.	0 EUR
Lunastuskulut	Emme peri tästä tuotteesta lunastuspalkkiota mutta henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi tehdä niin	0 EUR

Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain

Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	1,3 % sijoituksen arvosta vuosittain.	128 EUR
Transaktiokulut	0,1 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä riippuu tehtyjen ostojen ja myyntien määrästä.	9 EUR

Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut

Tulosperusteiset palkkiot	Alarahaston tuottosidonnainen palkkio maksetaan, jos osakekohtainen nettoarvo ylittää tuottosidonnaisen jakson lopussa "High Watermark" ja "Hurdle Rate" (1,25 % tuottosidonnaisen jakson aikana). Tuottosidonnainen palkkio on 15 prosenttia. Todellinen summa vaihtelee sen mukaan, kuinka hyvin sijoitus tuottaa. Edellä esitetty kokonaiskuluarvio sisältää viiden viime vuoden keskiarvon.	71 EUR
---------------------------	---	--------

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitusaika: 3 vuotta

Tällä rahastolla ei ole vähimmäisomistusaikaa, mutta se on suunniteltu keskipitkään sijoittamiseen. Sijoittajan tulee valmistautua pitämään sijoituksensa vähintään 3 vuotta. Voit kuitenkin lunastaa sijoituksesi minä tahansa Luxemburgin pankkipäivänä.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

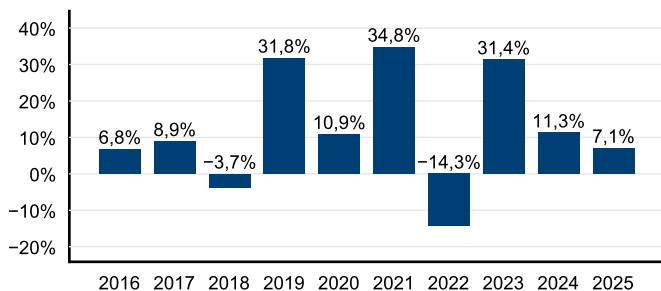
Jos haluat tehdä valituksen tästä rahastosta tai henkilöstä, joka myi tämän rahaston tai antoi neuvoja tästä rahastosta, voit tehdä sen seuraavasti:

Puhelimitse: voit tehdä valituksen soittamalla numeroon +352 26 89 80 - 1.

Sähköpostitse tai postitse: Voit tehdä valituksen sähköpostitse osoitteeseen infocenter@adepa.com tai postitse osoitteeseen Adepa Asset Management S.A., 6A rue Gabriel Lippmann, L-5365 Munsbach.

Verkkosivusto: Voit osoittaa valituksen meille verkkosivustollamme "www.adepa.com" kohdassa "Contact".

Muut olennaiset tiedot



Tässä kaaviossa esitetään rahaston tuotto prosentuaalisena tappiona tai voittona vuodessa viimeisten 10 vuoden aikana. Aiempien tuottojen perusteella ei voida muodostaa luotettavia oletuksia tulevasta tuotto- tai arvonkehityksestä. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Sen avulla voidaan arvioida, miten rahastoa on hoidettu.

Esitetystä tuotosta on vähennetty jatkuvaluonteiset kulut. Merkintä- ja lunastuskulut on jätetty laskelmien ulkopuolelle. Näytetty osakelaji on perustettu 23 maaliskuuta 2015. Historiallinen tulos on laskettu EUR.

Aikaisempien tuottoskenaarioiden kuukausittaiset laskelmat löytyvät osoitteesta

https://www.adepa.com/priip-files/LU1194076995_scenario_export.csv